

PROTOKÓŁ
z dyżuru projektanta w trakcie konsultacji społecznych nad rozwiązaniami przyjętymi
w projekcie planu ogólnego gminy Domaniów

Protokół sporządzono w dniu 16 lipca 2026 r. przez Panią Justynę Maško-Osiadacz – projektantkę - urbanistkę.

W związku z prowadzonymi na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) konsultacjami społecznymi, zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 5 w/w ustawy, w dniu 14 lipca 2026 r., w godzinach od 15:50 do 18:00, w Centrum Kultury i Czytelnictwa Gminy Domaniów, Domaniów 16, 55-216 Domaniów, odbył się dyżur projektanta planu ogólnego gminy Domaniów.

Głównym celem dyżuru projektanta urbanisty w planowaniu przestrzennym, jest zapewnienie konsultacji społecznych oraz bezpośredniego kontaktu autora projektu planu ogólnego z mieszkańcami i interesariuszami po godzinach pracy Urzędu.

Podczas indywidualnej rozmowy Interesariusze mogli uzyskać informacje na temat projektu planu ogólnego, a przede wszystkim informacje dotyczące poszczególnych nieruchomości będących ich własnością lub będących przedmiotem ich zainteresowania.

Zagadnienia omawiane podczas dyżuru oraz udzielane wyjaśnienia dotyczyły:

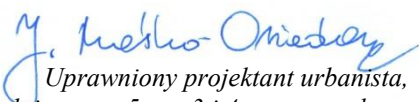
1. stref planistycznych wyznaczonych w projekcie planu ogólnego gminy Domaniów dla poszczególnych działek, w szczególności stref z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej,
2. możliwości zmiany wyznaczonych stref planistycznych na poszczególnych działkach lub poszerzenia zasięgu stref z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej,
3. wyznaczonego w projekcie planu ogólnego obszaru uzupełniania zabudowy (OUZ), możliwości jego rozszerzenia oraz ograniczeń w rozszerzaniu OUZ, wynikających z położenia nieruchomości na gruntach rolnych o wysokich klasach bonitacyjnych,
5. wyznaczenia stref poza obszarami zurbanizowanymi, np. stref zieleni i rekreacji (SN) czy stref produkcji rolniczej (SR).

W trakcie dyżuru projektanta w miejscu pełnienia dyżuru, zgłosiło się 25 interesariuszy.

Podczas dyżuru poinformowano każdego Interesariusza o konieczności złożenia uwagi. Uwagi do projektu planu ogólnego gminy Domaniów należy składać pisemnie na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, w nieprzekraczalnym terminie do 22 lipca 2026 r.

Dyżur zakończył się o godzinie 19.45.

Protokół zawiera 2 strony.


Uprawniony projektant urbanista,
zgodnie z art. 5 ust. 3 i 4 ustawy o planowaniu i
zagospodarowaniu przestrzennym