



**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DOMANIÓW**

z dnia.....

**w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie
Gminy Domaniów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 4 ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 733 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oławie, Rada Gminy Domaniów uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Domaniów w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Domaniów.

§ 3. Traci moc Uchwała nr LXIV/400/23 Rady Gminy Domaniów z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Domaniów (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 grudnia 2023 r. poz. 7066).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2026 r.

REGULAMINU UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY DOMANIÓW

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Domaniów, dotyczące:

1) wymagań w zakresie:

- a) selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych obejmującego co najmniej: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady oraz tekstylia i odzież;
- b) selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, które zapewniają przyjmowanie co najmniej odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych, szkła, odpadów opakowaniowych wielomateriałowych, bioodpadów, odpadów niebezpiecznych, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz tekstyliów i odzieży;
- c) uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
- d) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;

2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników i worków przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, warunków rozmieszczania pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

3) utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;

4) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości;

5) wymagań wynikających z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego;

6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;

7) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;

8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia.

2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości zamieszkałych, na których powstają odpady komunalne.

3. W przypadku prowadzenia na nieruchomości działalności gospodarczej, w wyniku której powstają odpady inne niż komunalne, do zbierania, gromadzenia, pozbywania się tych odpadów z terenu

nieruchomości oraz ich zagospodarowania mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r; poz.1587 z późn. zm.).

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r. poz. 733 t.j.).

2) nieruchomości – należy przez to rozumieć nieruchomość zgodnie z zapisami art. 46 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2025 r. poz. 1071 t.j.).

3) właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć właścicieli nieruchomości zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy, w uwzględnieniu art. 2 ust. 3 ustawy o ucpg;

4) nieruchomościach zamieszkałych – należy przez to rozumieć nieruchomości, o których mowa w art. 6c ust. 1 ustawy o ucpg;

5) odpadach – należy przez to rozumieć odpady w rozumieniu – art. 3 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r; poz.1587 z późn. zm.);

6) odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady komunalne w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r; poz.1587 z późn. zm.);

7) odpadach wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w ustawie o ucpg (Dz.U. z 2025 r. poz. 733 t.j.), charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary lub masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, np. meble, materace, rowery, dywany, duże zabawki; do odpadów wielkogabarytowych nie zalicza się wszelkiego rodzaju odpadów z budów i remontów oraz odpadów, których masa jednostkowa przekracza 50 kg;

8) bioodpadach - należy przez to rozumieć odpady w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r; poz.1587 z późn. zm)

9) kompostowniku – należy przez to rozumieć zamkniętą konstrukcję, składającą się z minimum czterech ścian, służącą do kompostowania bioodpadów, którego budowa i zawartość pozwalają na wentylację materiału, a lokalizacja spełnia warunki określone w § 36 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim odpowiadać powinny budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.).

10) selektywnym zbieraniu – rozumie się przez to selektywne zbieranie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 24 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r; poz.1587 z późn. zm.); oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz.U. z 2021 r. poz. 906);

11) pojemniku na odpady komunalne – należy przez to rozumieć pojemnik do gromadzenia odpadów komunalnych, posiadający konstrukcję umożliwiającą opróżnianie grzebienowym, widłowym lub hakowym mechanizmem załadowniczym pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów; w przypadku pojemnika o pojemności do 400 l – pojemnik do zbierania odpadów komunalnych dopuszczony do użytkowania przez Polską Normę PN-EN 840-1:2020-10; pojemnik czterokołowy o poj. do 1300l dopuszczony do użytkowania przez Polską Normę PN-EN 840-2; 2020-10 lub PN-EN 840-3; 2020-10, przystosowany do współpracy z pojazdami specjalistycznymi, posiadający uchwyty umożliwiające mechaniczne opróżnianie za pośrednictwem chwytaków grzebienowych. Pojemnik produkowany zgodnie z normą jest trwale oznaczony jej numerem i ma wskazane maksymalne obciążenie. Pojemniki mają być ruchome, tzn. wyposażone w kółka umożliwiające ich przemieszczanie, posiadać odpowiednią wytrzymałość mechaniczną. Dopuszcza się gromadzenie odpadów komunalnych w pojemnikach podziemnych i pół podziemnych z wyprowadzoną na powierzchnię terenu komorą wrzutową (odpowiednio oznaczoną), dostosowaną do opróżniania samochodem wyposażonym w urządzenie dźwigowe HDS.

12) nieczystościach ciekłych - rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. 1. Na terenie Gminy Domaniów właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

1) selektywne gromadzenie i przekazywanie następujących frakcji odpadów:

- a) odpady z papieru, w tym odpady: z tektury, opakowaniowe z papieru i opakowaniowe z tektury;
- b) odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła;
- c) odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali;
- d) odpady tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych;
- e) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
- f) bioodpady, z wyłączeniem odpadów pochodzenia zwierzęcego;
- g) odpady niebezpieczne;
- h) przeterminowane leki i chemikalia;
- i) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek;
- j) zużyte baterie i akumulatory;
- k) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- l) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- m) zużyte opony;
- n) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych;
- o) odpady tekstyliów i odzieży.

2) zbieranie niesegregowanych zmieszanych odpadów komunalnych i przekazywanie ich uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

2. W przypadku gromadzenia odpadów wskazanych w ust. 1, pkt 1, lit. a) - f) oraz o) bez podziału na frakcje uznaje się, że obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych nie został spełniony.

3. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

4. Właściciele nieruchomości realizują obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego niezwłocznie po opadach lub po ustaniu przyczyny zanieczyszczenia.

5. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami wyłącznie w miejscach dozwolonych:

1) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych z których usuwane są zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ścieki nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych do ziemi, na pas drogowy i tereny zielone;

2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przystosowanych i specjalnie oznaczonych.

6. Naprawy pojazdów mechanicznych poza warsztatami samochodowymi mogą być przeprowadzone na terenie nieruchomości, pod warunkiem że :

1) nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska – wód i gruntu,

- 2) naprawy nie będą stanowić uciążliwości dla otoczenia,
- 3) powstające odpady będą gromadzone w szczelnych pojemnikach do tego przeznaczonych i przekazane do unieszkodliwienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, oraz utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym miejsc gromadzenia odpadów

§ 4. 1. Jeśli przepisy niniejszego Regulaminu nie stanowią inaczej, do gromadzenia odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości stosuje się szczelne pojemniki, dostosowane swoją konstrukcją (grubość materiału) do ilości i rodzaju gromadzonych w nich odpadów komunalnych, wyposażone w klapy lub pokrywy umożliwiające ich zamknięcie, oznakowane w sposób jednoznacznie wskazujący na frakcję gromadzonych w nich odpadów.

2. 1) W nieruchomościach zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej zamiast pojemników do gromadzenia segregowanych odpadów komunalnych mogą być stosowane worki w przypadku:

- a) metali i tworzyw sztucznych – worki polietylenowe,
- b) bioodpadów - worki kompostowalne, posiadające oznaczenia wskazujące na spełnianie norm EN 13432 lub EN 14995, w tym oznaczeń takich jak „Produkt Kompostowalny”, „Compostable”, „OK Compost”,
- c) tekstyliów i odzieży – worki polietylenowe.

Dla nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej do trzech osób limit przy każdorazowym odbiorze bioodpadów wynosi 2 worki na gospodarstwo domowe, natomiast dla nieruchomości zamieszkałych powyżej trzech osób limit przy każdorazowym odbiorze bioodpadów wynosi 4 worki na gospodarstwo domowe.

3. Worki, o których mowa w ust. 2 o pojemności 120 l, powinny być szczelne, nieprzeciążone oraz zawiązane.

4. 1) Do wyposażenia nieruchomości zarówno w pojemniki, jak i worki do gromadzenia odpadów komunalnych zobowiązani są właściciele nieruchomości.

2) Zwalnia się w całości z obowiązku wyposażenia w pojemnik na bioodpady właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, którzy kompostują bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

5. Oznaczenia oraz kolorystyka pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych:

1) frakcję odpadów, w skład której wchodzi odpady z papieru, zbiera się w pojemnikach koloru niebieskiego, oznaczonych napisem „PAPIER”;

2) frakcję odpadów, w skład której wchodzi odpady ze szkła, zbiera się w pojemnikach koloru zielonego, oznaczonych napisem „SZKŁO”;

3) frakcję odpadów, w skład której wchodzi odpady z metali i tworzyw sztucznych, zbiera się w pojemnikach koloru żółtego, oznaczonych napisem „METALE I TWORZYWA SZTUCZNE”;

4) frakcję odpadów, w skład której wchodzi niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, zbiera się w pojemnikach koloru czarnego, oznaczonych napisem „ZMIESZANE”;

5) frakcję odpadów, w skład której wchodzi bioodpady, zbiera się w pojemnikach koloru brązowego, oznaczonych napisem „BIO”;

6) frakcję odpadów, w skład której wchodzi tekstylia i odzież, zbiera się w pojemnikach lub workach koloru fioletowego, oznaczonych napisem „TEKSTYLIA I ODZIEŻ”

7) napisy, o których mowa w niniejszym ustępie, umieszcza się na pojemnikach, w formie naklejki, w kolorze odpowiadającym kolorowi pojemnika, w widocznym miejscu na powierzchni o wymiarach co najmniej 297 mm x 210 mm;

Informacja dotycząca naklejki: format A3 lub A4 oraz opis zawierający między innymi: frakcję, kolor, jakie odpady można wrzucać a jakie nie, miejsce na wpisanie adresu nieruchomości z której są odbierane odpady, nazwę gminy;

8) w przypadku gdy pojemniki, o których mowa w niniejszym ustępie, obniżą walory estetyczne przestrzeni publicznej, w której się znajdują, w szczególności w miejscach o znaczeniu historycznym lub przyrodniczym, dopuszcza się, aby pojemniki były pokryte odpowiednim kolorem, o którym mowa w pkt 1 – 6, tylko w części, jednak nie mniejszej niż 30% zewnętrznej, całkowitej powierzchni pojemnika, w sposób widoczny dla korzystających z pojemników.

6. Do worków stosuje się opisy zgodne z ust. 5 z wyłączeniem worków o których mowa ust. 2 przeznaczonych do gromadzenia bioodpadów.

7. Do gromadzenia odpadów komunalnych, o których mowa w § 4 ust. 5 pkt 1) - 4) stosuje się:

1) w nieruchomościach zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej pojemniki o pojemnościach od 60 l do 1 100 l;

2) w nieruchomościach zamieszkałych w zabudowie wielolokalowej pojemniki o pojemności od 60 l do 11 000 l;

8. Do gromadzenia odpadów komunalnych, o których mowa w § 4 ust. 5 pkt 5) stosuje się:

1) w nieruchomościach zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej pojemniki na bioodpady pochodzące z ogrodów i terenów zielonych o pojemności od 60 l do 240 l

2) w nieruchomościach zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej na gospodarstwo domowe pojemniki na bioodpady pochodzące z ogrodów i terenów zielonych o pojemności od 60 l do 240 l

9. Pojemniki przeznaczone do gromadzenia odpadów komunalnych dla nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi powinny być dostosowane do indywidualnych potrzeb właściciela i powinny mieć łączną pojemność odpowiadającą co najmniej 60 l na każdego mieszkańca nieruchomości.

10. Pojemniki przeznaczone do gromadzenia odpadów komunalnych dla nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi powinny być dostosowane do indywidualnych potrzeb właściciela i powinny mieć łączną pojemność odpowiadającą co najmniej 30 l na każdego mieszkańca nieruchomości.

§ 5. 1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udostępniania pojemników i worków przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, w taki sposób, aby podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości nie musiał wchodzić na teren danej nieruchomości, a do pojemników był zapewniony bezpośredni dojazd za pomocą pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów o dopuszczalnej masie całkowitej co najmniej 26 DMC, z uwzględnieniem panujących warunków atmosferycznych (deszcz, śnieg), w szczególności poprzez:

1) udostępnianie pojemników i worków przez całą dobę, w dniu odbioru danej frakcji odpadów komunalnych, zgodnie z ustalonym harmonogramem, przed nieruchomością, w widocznym miejscu;

2) w przypadku posiadania altany śmietnikowej lub innego, ogrodzonego i zamykanego na klucz miejsca ustawienia pojemnika, do otwierania go na całą dobę, w dniu odbioru danej frakcji odpadów komunalnych, zgodnie z ustalonym harmonogramem.

2. Worki przeznaczone do gromadzenia odpadów komunalnych należy umieszczać w miejscu udostępniania pojemników, spełniającym wymagania określone w ust. 1, nie wcześniej jednak niż

w dniu poprzedzającym ich odbiór, zgodnie z harmonogramem odbioru danej frakcji odpadów komunalnych.

3. W przypadku, gdy pojemnik lub worek przeznaczony do gromadzenia odpadów komunalnych nie będzie udostępniony w sposób określony w ust. 1 i odpady te nie będą mogły zostać odebrane, wówczas zostanie on opróżniony dopiero w kolejnym, wyznaczonym w harmonogramie dniu odbioru dla danej frakcji odpadów komunalnych.

4. W przypadku, gdy pojemnik lub worek przeznaczony do gromadzenia odpadów komunalnych nie będzie zgodny z normą określoną odpowiednio - w § 2 pkt 11 albo § 4 ust. 2 i 3 Regulaminu lub nie będzie oznaczony zgodnie z § 4 ust. 5 Regulaminu, odpady nie będą odebrane

§ 6. 1. Utrzymywanie pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz utrzymanie worków w odpowiednim stanie porządkowym jest obowiązkiem właściciela nieruchomości:

1) należy zapewnić czyszczenie pojemników nie rzadziej niż dwa razy w roku i utrzymywać je w należytych stanie sanitarnym;

2) pojemniki wyposażone w mechanizm zamykający należy zamykać w sposób zabezpieczający przed dostaniem się do ich wnętrza wód opadowych;

3) w pojemnikach i workach odpady należy gromadzić w ilości niepowodującej ich przeciążania;

4) nie wolno dopuścić do przepelniania się pojemnika lub worka;

5) worki należy zabezpieczyć przed możliwością ich rozerwania przez zwierzęta;

6) na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi niedopuszczalne jest gromadzenie odpadów w workach, bez względu na frakcję.

2. Utrzymanie miejsc gromadzenia odpadów komunalnych w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym jest obowiązkiem właściciela nieruchomości:

1) miejsce wyznaczone do umieszczenia pojemników i worków musi być utwardzone i umożliwiać przeciągnięcie bez przeszkód pojemnika do pojazdu przeznaczonego do odbioru odpadów;

2) miejsce wyznaczone do umieszczenia pojemników i worków musi mieć zapewniony bezpośredni dojazd pojazdu przeznaczonego do odbioru odpadów;

3) pojemniki i worki należy udostępniać w sposób niezakłócający ruchu pieszego i samochodowego;

4) miejsce wyznaczone do umieszczenia pojemników i worków należy utrzymywać w czystości;

5) niedopuszczalne jest gromadzenie odpadów luzem.

§ 7. 1. Kosze uliczne winny być utrzymane w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników. Gmina ma obowiązek utrzymania ich w czystości i dezynfekowania w taki sposób, aby nie powodowały zanieczyszczenia środowiska.

2. Wymagania dla pojemników do zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego:

1) winny być ustawione w ciągach dróg publicznych o dużym natężeniu ruchu pieszego w odległości nie mniejszej niż 200 m pomiędzy pojemnikami;

2) pojemność nie powinna być mniejsza niż 30 l;

3) powinny być usytuowane w szczególności: w parkach, na przystankach komunikacji, terenach rekreacyjnych, placach zabaw, miejscach użytku publicznego, ciągach spacerowych dla pieszych;

4) częstotliwość opróżniania koszy z miejsc publicznych - nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu;

3. Za odbiór odpadów z miejsca publicznego odpowiada gmina.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości

§ 8. 1. Częstotliwość pozbywania się poszczególnych frakcji odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych określona jest poniżej:

1) w przypadku nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej, pozbywanie się odpadów komunalnych będzie następowało z częstotliwością dla poszczególnych frakcji:

- a) papier nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
- b) szkło nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu
- c) metale i tworzywa sztuczne nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie;
- d) bioodpady:
 - a) – w miesiącach kwiecień – październik nie rzadziej niż 1 raz na tydzień;
 - b) – w miesiącach listopad – marzec nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie;
- e) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie, nie dopuszczając jednak do przepełnienia pojemników, w których są zbierane;
- f) tekstylia i odzież nie częściej niż 3 razy w roku.

2) w przypadku nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielolokalowej pozbywanie się odpadów komunalnych będzie następowało z częstotliwością dla poszczególnych frakcji:

- a) papier nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu;
- b) szkło nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu;
- c) metale i tworzywa sztuczne nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie;
- d) bioodpady:
 - a) w miesiącach kwiecień – październik nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu;
 - b) w miesiącach listopad – marzec nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu;
- e) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne nie częściej niż 2 razy w tygodniu, nie dopuszczając jednak do przepełnienia pojemników, w których są zbierane;
- f) tekstylia i odzież nie częściej niż 3 razy w roku.

3) w przypadku pozostałych odpadów: odpadów niebezpiecznych, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz tekstyliów i odzieży - w przypadku zaistnienia potrzeby pozbycia się odpadu komunalnego przewiduje się obowiązek złożenia go w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów.

4) Co najmniej jednokrotnie w ciągu roku przewiduje się akcję zbierania odpadów bezpośrednio od mieszkańców w formie zbiórki objazdowej:

- a) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- b) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- c) zużytych opon,
- d) odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

O datach i zasadach prowadzenia ww. akcji, mieszkańcy zostaną poinformowani poprzez ogłoszenia na stronie internetowej Gminy Domaniów oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie.

5) Wprowadza się następujące ograniczenia odpadów odbieranych podczas zbiórki objazdowej:

- a) zużyte opony, które nie były wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej - limit na gospodarstwo w zależności od liczby osób w gospodarstwie (4 szt na rok na osobę);
- b) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych - limit na gospodarstwo w zależności od liczby osób w gospodarstwie (ilość materiałów budowlanych odbierana

w ramach jednej zbiórki wynosi 100 kg na mieszkańca); odpady budowlane i rozbiórkowe powinny być gromadzone w workach o wadze odpadów nie przekraczającej 30 kg;

- c) meble i odpady wielkogabarytowe - limit na gospodarstwo w zależności od liczby osób w gospodarstwie (ilość odpadów wielkogabarytowych odbierana w ramach jednej zbiórki wynosi 150 kg na mieszkańca); meble i odpady wielkogabarytowe muszą być składane w sposób nie uciążliwy dla innych nieruchomości i w sposób łatwy do obioru dla podmiotu odbierającego.

6) Zdawanie odpadów selektywnie zebranych do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych odbywa się na zasadach określonych w obowiązującym Regulaminie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.

§ 9. 1. Właściciele nieruchomości zamieszkałych, pozbywają się z terenu nieruchomości odpadów komunalnych w sposób obejmujący gromadzenie tych odpadów w pojemnikach i przekazywanie przedsiębiorcy wpisanemu do właściwego rejestru działalności regulowanej, z którym Gmina Domaniów podpisała umowę na odbieranie odpadów komunalnych.

2. Właściciele nieruchomości zamieszkałych pozbywają się z terenu nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych w sposób obejmujący:

- 1) gromadzenie i przekazywanie odpadów z papieru w pojemniku;
- 2) gromadzenie i przekazywanie odpadów ze szkła bezbarwnego i kolorowego w pojemniku;
- 3) gromadzenie i przekazywanie odpadów z metali i tworzyw sztucznych w pojemniku, z wyjątkiem opisanym w § 4, ust. 2 i 3;
- 4) gromadzenie i przekazywanie bioodpadów w pojemniku; z wyjątkiem opisanym w § 4, ust. 2 i 3;
- 5) poddanie bioodpadów, kompostowaniu na terenie nieruchomości;
- 6) gromadzenie i przekazywanie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w pojemniku;
- 7) gromadzenie i przekazywanie odpadów tekstylnych i odzieżowych w pojemniku lub worku.

3. Ponadto, właściciele nieruchomości zamieszkałych pozbywają się z terenu nieruchomości odpadów komunalnych z gospodarstw domowych w sposób obejmujący:

1) oddawanie odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych podczas zbiórki objazdowej, a także przygotowanie ich do odbioru w taki sposób, aby zabezpieczyć odpady przed wysypianiem (worki), wyciekaniem oraz ograniczyć dostęp osób trzecich, w terminach podanych na stronie internetowej Gminy Domaniów oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie, co najmniej jeden raz w roku, a poza ustalonym terminem zbiórki objazdowej dostarczenie ich do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, którego adres będzie dostępny na stronie internetowej Gminy Domaniów, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie;

2) przekazywanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych: papieru, szkła, metali i tworzyw sztucznych oraz tekstyliów i odzieży do Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, każdorazowo w razie zaistnienia potrzeby.

3) przekazywanie odpadów niebezpiecznych w tym przeterminowanych leków, zużytych baterii, pozostałych odpadów niebezpiecznych, w szczególności farb, klejów, rozpuszczalników, środków ochrony roślin, aerozoli, środków czyszczących, wywabiaczy plam, środków do konserwacji drewna oraz opakowań po tych substancjach, a także lamp fluorescencyjnych i akumulatorów oraz odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych;

4) przekazywanie do odbioru przeterminowanych i zbędnych leków poprzez ich umieszczenie w odpowiednio oznaczonych pojemnikach, ustawionych w miejscach użyteczności publicznej, prowadzących zbieranie takich odpadów;

5) możliwe jest przyjmowanie bioodpadów przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami.

4. Zabrania się:

1) umieszczania w pojemnikach przeznaczonych na odpady komunalne: leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, baterii i akumulatorów, innych odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych, remontowych i rozbiórkowych oraz zużytych opon;

2) umieszczania w pojemnikach i workach odpadów komunalnych innych, niż do tego przeznaczone;

3) umieszczania w pojemnikach przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, odpadów niemających charakteru odpadów komunalnych: w tym pochodzących z działalności gospodarczej odpadów opakowaniowych oraz odpadów medycznych oraz bioodpadów niestanowiących odpadów komunalnych;

4) umieszczania w pojemnikach gorącego popiołu.

5) umieszczania w przeznaczonych do tego pojemnikach bioodpadów zebranych w workach, które nie są oznaczone jako kompostowalne, w szczególności nie mają oznaczeń wskazujących na spełnianie norm EN 13432 lub EN 14995, w tym oznaczeń takich jak „Produkt Kompostowalny”, „Compostable”, „OK Compost”.

§ 10. 1. Jeżeli na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostuje się bioodpady, kompostowanie powinno być prowadzone w przystosowanym do tego urządzeniu, zwanym dalej „kompostownikiem”, zapewniającym odpowiedni i równomierny dostęp powietrza do kompostowanych odpadów. Pojemność kompostownika powinna być dostosowana do ilości i rodzaju bioodpadów wytwarzanych na terenie danej nieruchomości.

2. Kompostowaniu poddaje się bioodpady pochodzenia roślinnego, z wyłączeniem takich bioodpadów, których skład lub pochodzenie mogą powodować zanieczyszczenie kompostu, uciążliwości zapachowe lub spowolnienie procesu kompostowania.

Nie poddaje się kompostowaniu:

1) odpadów pochodzenia zwierzęcego;

2) odchodów zwierzęcych;

3) impregnowanego lub malowanego drewna;

4) nierozdrobnionych gałęzi.

§ 11. Ustala się następującą częstotliwość i zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników oczyszczalni przydomowych:

1) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków z nieruchomości odbywa się w sposób uregulowany stosowaną umową z przedsiębiorstwem wywozowym,

2) częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, powinna uniemożliwiać przepełnienie zbiorników i wylanie się nieczystości na powierzchnię terenu, do gruntu lub wód, lecz nie rzadziej jak jeden raz na trzy miesiące. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych oczyszczalni przydomowych wynika z dokumentacji techniczno - ruchowej DTR oraz eksploatacji,

3) częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków powinna być dostosowana do potrzeb wynikających z ilości pobranej wody i pojemności zbiornika, nie rzadsza jednak niż 1 raz na rok. Właściciele nie mogą dopuszczać do przepełniania zbiorników i wylewania się ścieków na powierzchnię terenu,

4) nieczystości ciekłych zgromadzonych w zbiornikach bezodpływowych oraz w zbiornikach przydomowych oczyszczalni ścieków należy pozbywać się wyłącznie za pośrednictwem podmiotu posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Domaniów,

5) właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom przedsiębiorstwa wywozowego swobodny dojazd i dojście do zbiorników służących do gromadzenia nieczystości ciekłych,

6) właściciel nieruchomości ma obowiązek przechowywania dokumentów, potwierdzających korzystanie z usług przedsiębiorstw wywozowych w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych oraz opróżniania toalet przenośnych (dowodów opłacenia takiej usługi) przez okres 2 lat i okazywania ich na żądanie pracowników Gminy Domaniów.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 12. 1. Gmina i mieszkańcy gminy powinni dążyć do zmniejszenia powstających odpadów tak aby:

- 1) wyeliminować nielegalne składowanie odpadów,
- 2) zmniejszać ilości odpadów poprzez zgniatanie opakowań,
- 3) opróżniać opakowania z pozostałości produktu przed umieszczeniem w pojemniku,
- 4) ograniczać ilości wytworzonych odpadów, poprzez zwiększenie udziału:
 - a) w recyklingu w odniesieniu dla papieru i tektury, szkła, metali i tworzyw sztucznych i zapewnienia wysokiej jakości odpadów zbieranych selektywnie,
 - b) kompostowników dla bioodpadów tzw. „BIO” ulegających biodegradacji w gospodarstwach domowych,
- 5) zwiększać ilość zebranych selektywnie odpadów niebezpiecznych występujących w odpadach komunalnych.

2. Wszelkie inne wymogi wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami zostały ujęte w zapisach szczegółowych niniejszego Regulaminu.

Rozdział 6.

Wymagania w zakresie obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe w zakresie ochrony przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 13. 1. Zwierzęta domowe winny być utrzymywane tak, by nie stwarzały zagrożenia dla osób trzecich.

2. W miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku zwierzęta domowe, a w szczególności psy, mogą przebywać wyłącznie pod nadzorem osoby, która jest zdolna do sprawowania kontroli nad zachowaniem się zwierzęcia, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) psa należy prowadzić na smyczy; zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone, tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem,
- 2) psy należące do ras uznawanych za agresywne i mieszańce tych ras oraz psy, które zachowują się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt, należy prowadzić na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie

psa ze smyczy jest dozwolone, tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem,

3) właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie, zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się psa poza jej granice oraz umieścić w widocznym miejscu, wykonaną z trwałego materiału tabliczkę ostrzegawczą z napisem „UWAGA PIES” lub o podobnej treści.

3. Właściciel zwierzęcia domowego obowiązany jest do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczaniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, a w przypadku takiego zanieczyszczenia do natychmiastowego ich uprzątnięcia.

4. Posiadacz psa zobowiązany jest do dbałości o to, by jego zwierzę nie zakłócało spokoju innym mieszkańcom.

Rozdział 7.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 14. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako wyłączone z produkcji rolnej czyli jako takie, na których rozpoczęto inwestowanie zgodnie z tymi planami.

2. Zakaz utrzymania zwierząt gospodarskich dotyczy także nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, jednorodzinnymi, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, ogrodach działkowych.

3. Dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej, pod warunkiem że utrzymywanie zwierząt gospodarskich nie powoduje uciążliwości, w tym zapachowych dla użytkowników nieruchomości sąsiednich oraz spełnione są wymogi sanitarne, budowlane, ochrony środowiska i ochrony zwierząt, określone odrębnymi przepisami:

1) wybiegi dla zwierząt gospodarskich zabezpieczone są w sposób uniemożliwiający wydostanie się poza obręb posesji,

2) zapewnione są odpowiednie budowle i urządzenia do gromadzenia i usuwania nieczystości wytwarzanych przez zwierzęta gospodarskie w sposób nie powodujący zanieczyszczenia terenu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, odległości granicy wybiegu, pomieszczeń inwentarskich, klatek lub uli od budynków mieszkalnych sąsiednich nieruchomości jest nie mniejsza niż 20 m.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia.

§ 15. 1. Ustala się, że obowiązkowi deratyzacji podlegają:

- 1) budynki wielolokalowe,
- 2) budynki użyteczności publicznej.

2. Ustala się terminy przeprowadzenia deratyzacji:

- 1) w okresie wiosennym od 1 kwietnia do 30 kwietnia,
- 2) w okresie jesiennym od dnia 1 października do 31 października.

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 733) niniejszy Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Domaniów stanowi akt prawa miejscowego, uwzględniający szczegółowe wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości zamieszkałych oraz zasady oddawania wytworzonych przez mieszkańców odpadów komunalnych.

Zmiana wynika z obowiązku selektywnego zbierania odpadów frakcji tekstyliów i odzieży, który wszedł w życie od 1 stycznia 2025 r., zgodnie z przepisami Unii Europejskiej oraz znowelizowaną ustawą. Celem zmiany jest poprawa efektywności selektywnej zbiórki odpadów, ograniczenie ilości odpadów trafiających do frakcji zmieszanej, promowanie postaw proekologicznych wśród mieszkańców, wdrażanie zasad gospodarki o obiegu zamkniętym, oraz odpowiedź na zapotrzebowanie mieszkańców na łatwy dostęp i sposób pozbywania się tekstyliów (oprócz PSZOK-ów).

Częstotliwość odbioru tekstyliów i odzieży bezpośrednio od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Domaniów będzie następowało w formie zbiórki objazdowej 3 razy w roku. O datach i zasadach prowadzenia ww. akcji, mieszkańcy zostaną poinformowani poprzez ogłoszenia na stronie internetowej Gminy Domaniów oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie.

Frakcję odpadów tekstylnych i odzieżowych składować będzie można w pojemnikach lub workach koloru fioletowego. Odpady te muszą być czyste i suche, poskładane i szczelnie zamknięte w worku lub pojemniku do tego przeznaczonym. Odpady tekstylne i odzieżowe, które będą brudne i nie nadające się do recyklingu muszą być oddzielone.

W/w odpady odbierane będą przez podmiot, z którym gmina podpisze umowę na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu gminy Domaniów.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.